

**Eigentümervorschreibung gültig ab 01.01.2026 (Einheit: Lazarettgasse 34/16)**

Diese Vorschreibung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG. Sie verliert ihre Gültigkeit, sobald sie durch eine geänderte Rechnung ersetzt wird bzw. am Ende des Vertragsverhältnisses. **Gültig ab: 01.01.2026**

**Sehr geehrte Damen und Herren!**

Hiermit dürfen wir Ihnen Ihre monatlichen Akonto-Zahlungen wie folgt, bekannt geben:

Beschreibung	USt	Betrag in Euro
Betriebskosten	10 %	€ 188,00
Darlehen Sanierung	0 %	€ 283,59
Heizkosten	20 %	€ 57,72
Liftbetriebskosten	10 %	€ 35,49
Reparaturrücklage	0 %	€ 13,19
Gesamt netto		€ 577,99
+ 10% USt		€ 22,35
+ 20% USt		€ 11,54
<b>Ihre monatliche Vorschreibung</b>		<b>€ 611,88</b>