

Energieausweis für Wohngebäude

OIB OSTERREICHISCHE
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

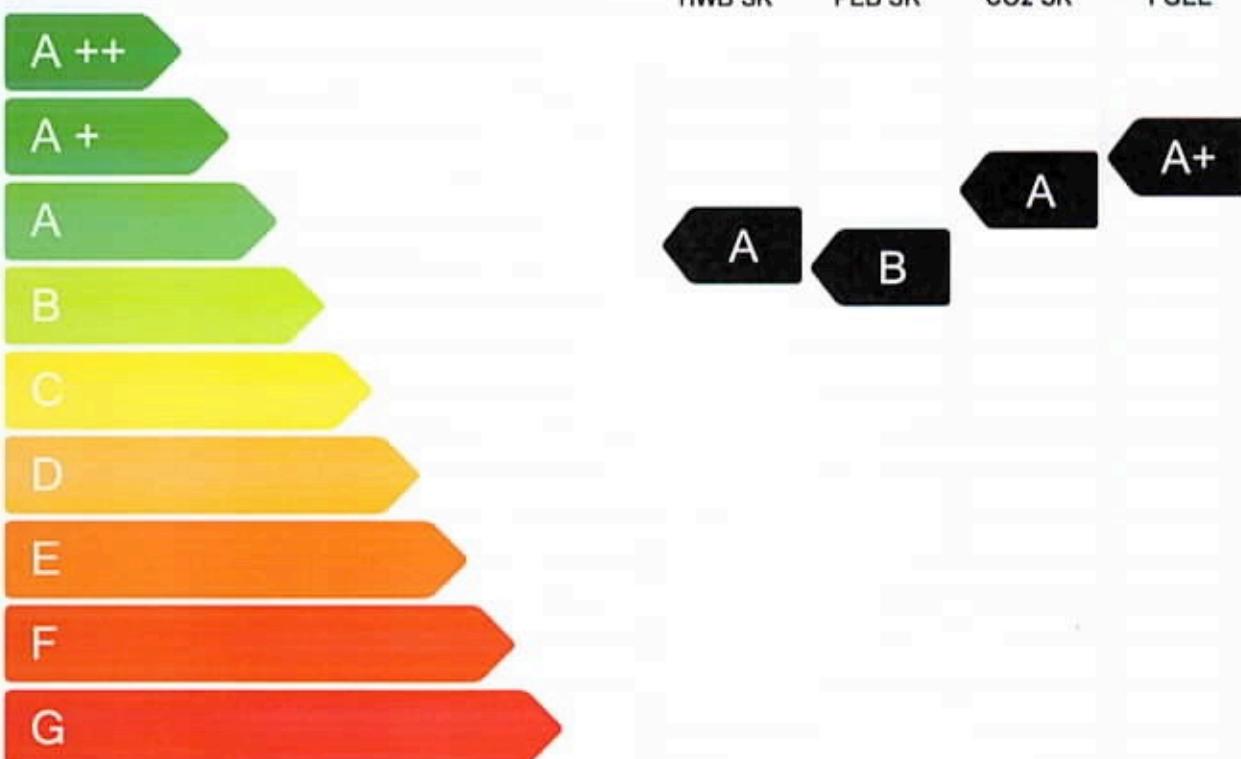
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

GWS'

BEZEICHNUNG	Olga-Rudel-Zeynek Gasse 23		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		
Straße	Olga-Rudel-Zeynek Gasse 23	Katastralgemeinde	Webling
PLZ/Ort	8054 Graz-Straßgang	KG-Nr.	63125
Grundstücksnr.	2207/6; 2317; 2323	Seehöhe	385 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

HWB SK PEB SK CO2 SK f GEE



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergoeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergoeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
DEUTSCHES
INSTITUT FÜR BAUFORSCHUNG

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

GWS'

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.784,39 m ²	Klimaregion	S/SO	mittlerer U-Wert	0,430 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	3.027,51 m ²	Heiztage	221 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	11.534,96 m ³	Heizgradtage	3605 Kd	Art der Lüftung	RLT Anlage, ...
Gebäude-Hüllfläche	3.202,17 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	23
charakteristische Länge	3,60 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Wohnen

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	22,03 kWh/m ² a	88.636 kWh/a	23,42 kWh/m ² a	29,32 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		48.345 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		2.914 kWh/a	0,77 kWh/m ² a		
HTEB WW		10.399 kWh/a	2,75 kWh/m ² a		
HTEB		24.409 kWh/a	6,45 kWh/m ² a		
HEB		161.390 kWh/a	42,65 kWh/m ² a		
HHSB		62.159 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		223.549 kWh/a	59,07 kWh/m ² a	80,32 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		330.197 kWh/a	87,30 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		187.555 kWh/a	49,60 kWh/m ² a		
PEB ern.		142.642 kWh/a	37,70 kWh/m ² a		
CO ₂		41.518 kg/a	11,00 kg/m ² a		
f GEE	0,66 -		0,67 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	-- Harald Reichl
Ausstellungsdatum	06.05.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.05.2024		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.