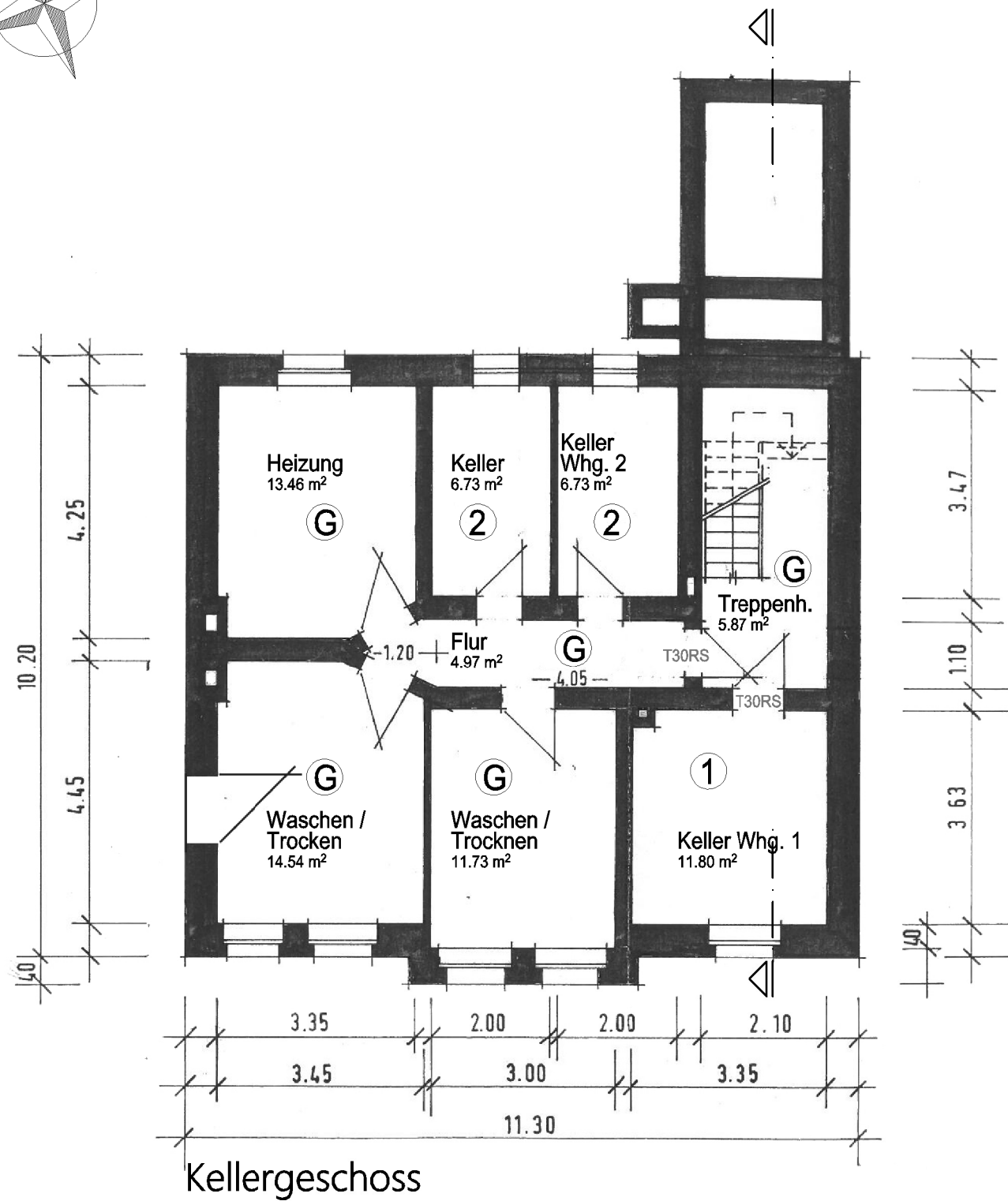




This architectural floor plan depicts a 3-room apartment with the following layout and dimensions:

- Overall Dimensions:**
 - Top: 5.88, 1.47, 2.25 (Total: 7.59)
 - Left: 2.81, 2.66, 4.49, 10.10, 4.69, 4.0 (Total: 28.55)
 - Right: 1.32, 1.20, 1.00, 3.80, 5.13, 1.21, 4.40, 4.00 (Total: 26.06)
 - Bottom: 3.50, 2.33, 1.83, 2.35, 3.50, 11.20
- Rooms and Areas:**
 - Terrasse:** 5.10 m²
 - Essen (Dining):** 15.17 m²
 - Waschen / Trocknen (Laundry/Drying):** 12.45 m²
 - Kochen (Kitchen):** 8.59 m²
 - Bad (Bathroom):** 6.75 m²
 - Flur (Hallway):** 5.58 m²
 - Treppenh. (Staircase):** 6.57 m²
 - Wohnen (Living Room):** 27.24 m²
 - Schlafen (Bedroom 1):** 15.24 m²
 - Schlafen (Bedroom 2):** 15.61 m²
- Other Features:**
 - Staircase labeled **G** (Garage) with an arrow pointing down.
 - Door labeled **Tür dicht-schließend** (Door closing tightly).
 - Exit route labeled **2. Rettungsweg über Fenster** (2nd escape route via window) with an arrow pointing out.
 - Various numbered circles (1) indicating specific points or units.

architekten Hagedornstraße 21 58553 Halver +49 2353 9129-50 info@eicker-architekten.de		Eicker Architekten PartG mbB Sitz Halver, AG Essen, PR 5475 Partner Dipl.-Ing. Dirk Eicker Dipl.-Ing. Tom Eicker		Planungsphase		Abgeschlossenheitsantrag	
Projekt		25-055 Abgeschlossenheitsantrag Zweifamilienhaus 42477 Radevormwald, Krankenhausstraße 18		Inhalt		Grundriss Kellergeschoss Grundriss Erdgeschoss	
Auftraggeber*in		Niclas Meier Fasanenweg 44 82194 Gröbenzell		Plan-Nr.	A02	Datum	16.03.2026
				Maßstab	1:100	Bearbeiter*in	KRA
Auftraggeber*in				Entwurfsverfasser*in			
C:\Users\A.krabus\eicker-architekten\PR_25_055_Meier-Paika DG Radevormwald - Dateien\04 Planung\02 CAD\04 ABG\2026-02-19_Gru_LP.S12							A3

①	Sondereigentum Wohnung 1
②	Sondereigentum Wohnung 2
G	gemeinschaftliches Eigentum
SNR1	Sondernutzungsrecht Wohnung 1
SNR2	Sondernutzungsrecht Wohnung 2