

Exposé

Reihenhaus in Wien

Reihenhaus



Objekt-Nr. OM-476924

Reihenhaus

Vermietung: **1.920 € + NK**

Ansprechpartner:
Dr. Renate Grimminger

1230 Wien
Wien
Österreich

Baujahr	1978	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	200,00 m²	Zustand	renoviert
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	160,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Liebevoll saniertes Reihenhaus sucht nette Mieter. Es ist in ruhiger Lage und trotzdem verkehrsgünstig gelegen. Geringer Energieverbrauch durch Gaswerttherme und durch Aussenjalousien, die im Sommer kühlen und im Winter wärmen. Rasche Internetverbindung vorhanden. Familien willkommen, Raucher und Haustiere nicht erwünscht. Wir suchen nette, freundliche Mieter, die gerne in einem Reihenhaus im 23. Bezirk wohnen wollen, pünktlich zahlen und Haus und Garten pflegen.

Ausstattung

Bis auf Einbauküche und einem Einbaukasten kann das Haus individuell eingerichtet werden.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Nahe der Atzgersdorfer Strasse gelegen. Supermärkte, Apotheke, Kinderspielplatz fußläufig erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Raum 2



Raum 3

Exposé - Galerie



Einbauküche



Eingangsbereich mit Vorgarten



Garten mit grosser Terrasse