

Exposé

Wohnung in Kitzbühel

Sonnige Gartenwohnung auf der Bichlam - stilvoll wohnen im Grünen 3 Zimmer



Objekt-Nr. OM-442796

Wohnung

Vermietung: **1.050 € + NK**

Ansprechpartner:
Carolin Steiner

Am Rebühel 24
6370 Kitzbühel
Tirol
Österreich

Etagen	2	Mietsicherheit	3.150 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	67,00 m ²	Zustand	modernisiert
Nutzfläche	4,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	121 €	Etage	1. OG
Heizkosten	102 €	Heizung	Sonstiges
Summe Nebenkosten	223 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erleben Sie Wohnkomfort auf höchstem Niveau: Diese lichtdurchflutete Gartenwohnung besticht durch ihr stilvolles Interieur, eine hochwertige Ausstattung und die ruhige Lage inmitten der Bichlalm. Voll möbliert und sofort bezugsbereit, vereint sie Eleganz, Behaglichkeit und die besondere Ruhe einer der gefragtesten Wohnlagen – ein Rückzugsort für Anspruchsvolle.

Ausstattung

Die Wohnung wird vorerst befristet vermietet – mit Option auf Verlängerung. Auf Wunsch kann sie komplett möbliert übernommen werden. Bettwäsche, Hand- und Badetücher, Geschirr sowie die vollständige Küchenausstattung sind bereits vorhanden – Sie brauchen nur noch einzuziehen und sich wohlfühlen.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Sonstiges

Vorraum/Garderobe

Badezimmer mit Wanne/Doppelwaschbecken

separates WC

2 Schlafzimmer

Wohnküche

eigener Garten

Abstellraum gegenüber dem Wohnungseingang

Schikeller

Garagenplatz

Lage

Die geschmackvoll eingerichtete 3-Zimmer-Ferienwohnung mit eigenem Garten befindet sich nur 10 Autominuten vom Kitzbüheler Zentrum entfernt. Eine Bushaltestelle mit direkter Verbindung in die Stadt sowie zum Hahnenkamm ist bequem fußläufig erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



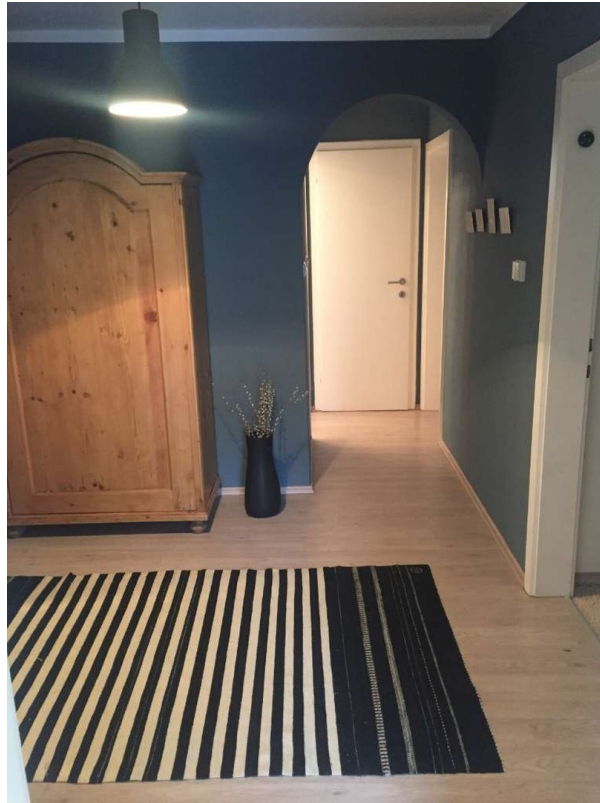
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

