

Exposé

Erdgeschosswohnung in Waldhausen im Strudengau **2-Zimmer Wohnung mit Fernblick und Gartennutzung**



Objekt-Nr. OM-442702

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Nikolaus Mayr

Sonnenweg 3
4391 Waldhausen im Strudengau
Oberösterreich
Österreich

Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	54,00 m²	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	100 €	Stellplätze	2
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Ofenheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche 2-Zimmer Wohnung mit ca. 54 m² Wohnfläche überzeugt durch durchdachte Raumaufteilung, großem Badezimmer und ruhiger Lage am Ortsrand

Highlights:

- * großzügiges Wohn-Esszimmer
- * Badezimmer mit Duschkabine und Badewanne
- * Getrenntes WC
- * Einbauküche
- * Zusätzlicher Abstellraum für optimalen Stauraum
- * 2 Parkplätze
- * Direkter Gartenzugang
- * Ruhige Lage am Ortsrand
- * Kostengünstiges Heizen mit eigenem Holzofen

Sofort bezugsfertig – einfach einziehen & wohlfühlen

Keine sonstigen Kosten oder Ablöse

Ausstattung

Einbauküche

Kostengünstiges Heizen mit eigenem Holzofen

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Ruhige Lage am Ortsrand

Fußläufig erreichbar:

- * Öffentliche Verkehrsmittel
- * Nahversorger
- * Schulen
- * Restaurants

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

