

Exposé

Wohnung in Innsbruck

Garconniere für Einzelperson Mitterweg 13 inklusive Strom (Top 38)



Objekt-Nr. OM-442649

Wohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Ansprechpartner:
Leonhard Mehl

Mitterweg 13
6020 Innsbruck
Tirol
Österreich

Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.08.2025
Wohnfläche	20,00 m²	Zustand	gepflegt
Mietsicherheit	2.400 €	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Im Mitterweg 13 gelangt ab sofort eine kleine Garconniere zur Vermietung. Diese zentral gelegene Immobilie befindet sich in der Nähe des HappyFitness und BillaPlus Mitterweg und zeichnet sich durch eine rasche Erreichbarkeit sämtlicher zum täglichen Leben gehörender Geschäfte aus. Bushaltestellen in alle Richtungen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nachbarschaft.

Auf einen Blick:

- Vorraum
- Badezimmer
- Wohnraum mit Kochzeile

Miete inkl. BK pauschal €734,80

Strom €65,20

Gesamt €800,-

KAUTION 3 Monatsmieten

Vertragsdauer 3 Jahre

Maklerhonorar keines

Vertragskosten 750 € inkl. UST

Für Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Es werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer...) bearbeitet!

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Badezimmer



Wohnraum

Exposé - Galerie



Wohnraum