

Exposé

Wohnen in Jennersdorf

Baugrund mit herrlichem Weitblick



Objekt-Nr. OM-441551

Wohnen

Verkauf: **63.779 €**

8380 Jennersdorf
Burgenland
Österreich

Grundstücksfläche | 1.357,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Traumhaftes Baugrundstück in sonniger Ruhelage, fernab vom Verkehr, mit toller Aussicht!

Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches Baugrundstück in herrlicher Lage – perfekt für alle die Ruhe, Natur, Sonne und Lebensqualität schätzen.

Das Grundstück befindet sich in einer Sackgasse mit nur wenigen, sehr netten Nachbarn und garantiert dadurch ein besonders ruhiges und angenehmes Wohnumfeld. Dank der optimalen Ausrichtung genießen Sie Sonne von früh morgens bis in die späten Abendstunden – ideale Voraussetzungen für lichtdurchflutetes Wohnen und entspannte Stunden im eigenen Garten.

Ein besonderes Highlight ist die grandiose Aussicht, die dieses Grundstück zu etwas ganz Besonderem macht. Im Westen grenzt ein idyllischer Weingarten an, der für eine stimmungsvolle Atmosphäre sorgt und das naturnahe Ambiente unterstreicht.

Der nahegelegene Wald ist bequem erreichbar und lädt zu Spaziergängen, sportlichen Aktivitäten oder erholsamen Momenten in der Natur ein.

Das Grundstück ist voll erschlossen, inklusive modernem Glasfaseranschluss. Damit sind beste Voraussetzungen für Ihr Bauvorhaben sowie für zeitgemäßes Arbeiten im Homeoffice gegeben.

Hier vereinen sich Ruhe, Sonne, Natur und Infrastruktur zu einem perfekten Ort für Ihr zukünftiges Zuhause.

Gerne erhalten Sie weitere Informationen auf Anfrage.

Oder sie vereinbaren gleich einen unverbindlichen Termin zur Besichtigung.

Sonstiges

Alles in allem finden sie hier trotz der einzigartigen Ruhelage sämtliche Einrichtungen für den Alltag, als auch alles was das Freizeitherz begehrt, in unmittelbarer Umgebung!

Lage

Einzigartiger Ruhelage mit perfekter Infrastruktur.

Entfernung 200 Meter:

Bushaltestelle/Burgenländisches Anrufsammel Taxi.

Entfernung 4 KM: Bezirkshauptstadt Jennersdorf mit -

Einkaufszentrum, Arzt, Apotheke, Schulen, Öffentliche Ämter, Tankstellen, Schwimmbad, Campingplatz, Freizeitzentrum KFZ-Werkstätte, Gasthöfe uvm.

Entfernung ab ca. 10 Km: Mehrere Buschenschänken mit grandiosem, günstigem Essen und besten Weinen.

Entfernung 17 KM: Bezirkshauptstadt Fürstenfeld mit -

Weitere Einkaufszentren, Ärzte, Apotheken, Schulen, Werkstätten, großes Freizeitzentrum/Schwimmbad, regelmäßigen fantastischen Veranstaltungen uvm.

Graz: 88 KM

Wien: 140 KM

Budapest: 225 KM

Grado: 257 KM

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



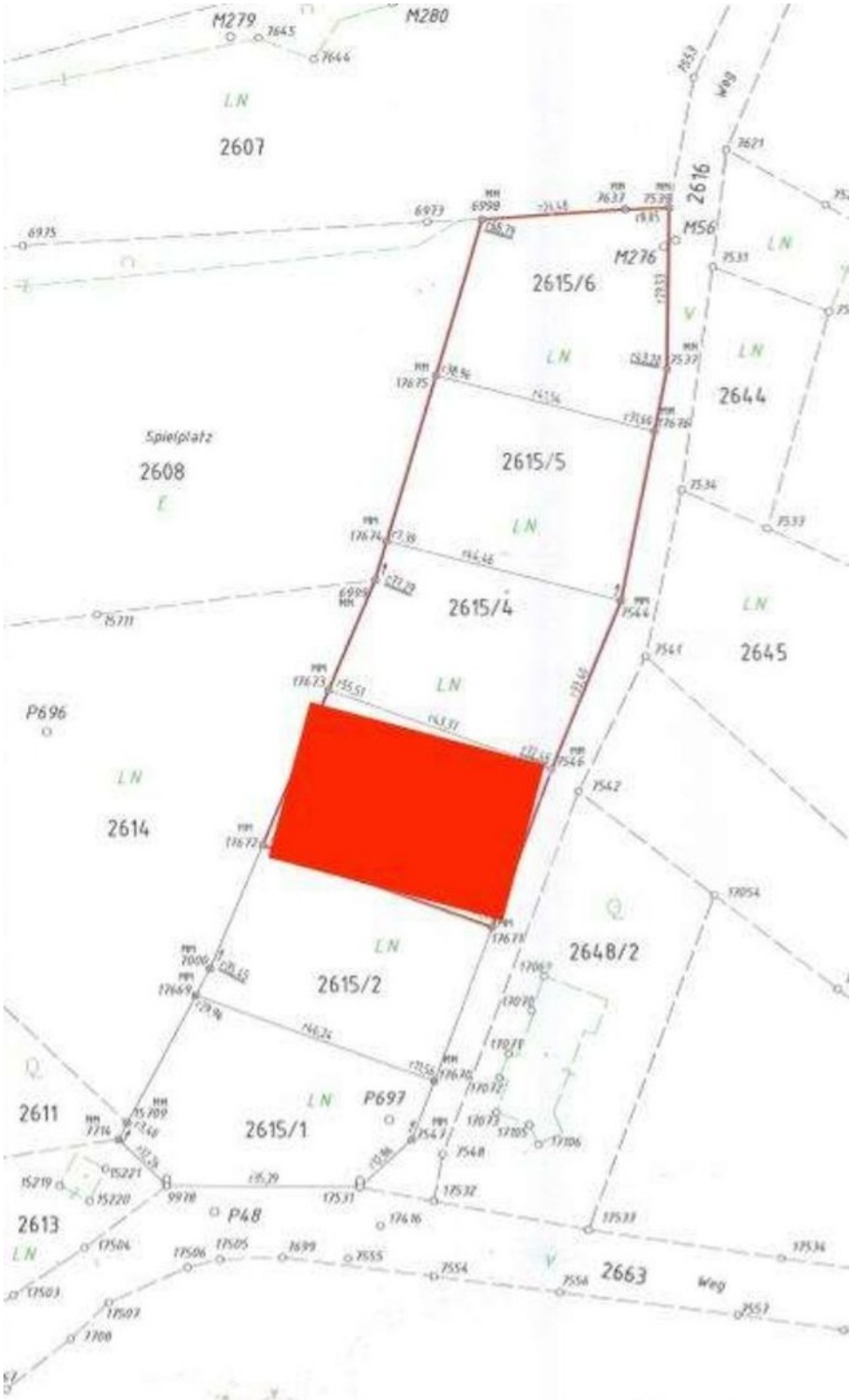
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

