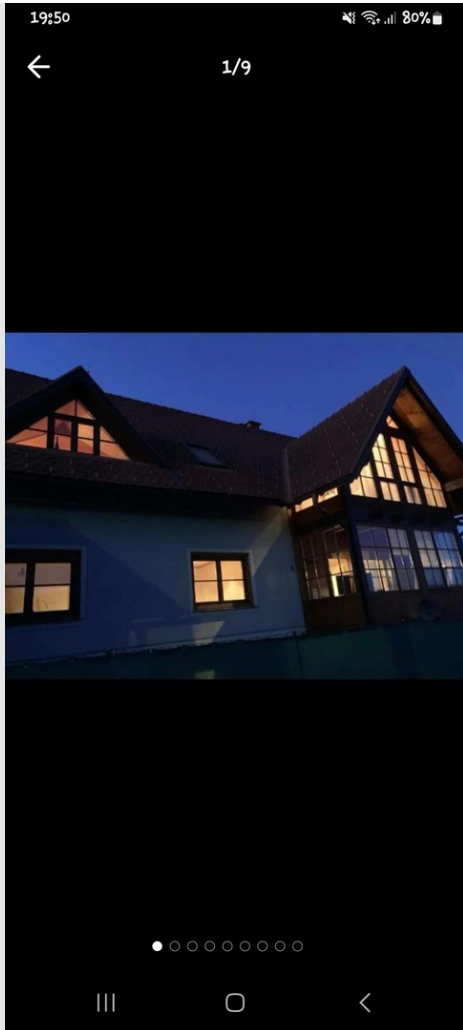


Exposé

Mehrfamilienhaus in Gleinstätten

Zweifamilienhaus



Objekt-Nr. OM-440823

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **390.000 €**

Ansprechpartner:
Sally

8443 Gleinstätten
Steiermark
Österreich

Baujahr	1965	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	1.100,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	6
Zimmer	8,00	Garagen	2
Wohnfläche	240,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	900,00 m ²	Stellplätze	4
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2 separate Eingänge.

Strom auch extra.

Oben Fußbodenheizung unten Heizkörper.

Ideal für 2 Familien mit Pool, Laube, Gartenhütte, Grund ist eingezäunt und es befindet sich in einer Sackgasse wenig Verkehr und alle Geschäfte, Schule, Ärzte, ect zu Fuß erreichbar

Ausstattung

Oben erst später ausgebaut mit Dachboden, unten mit Keller,

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Pool / Schwimmbad

Lage

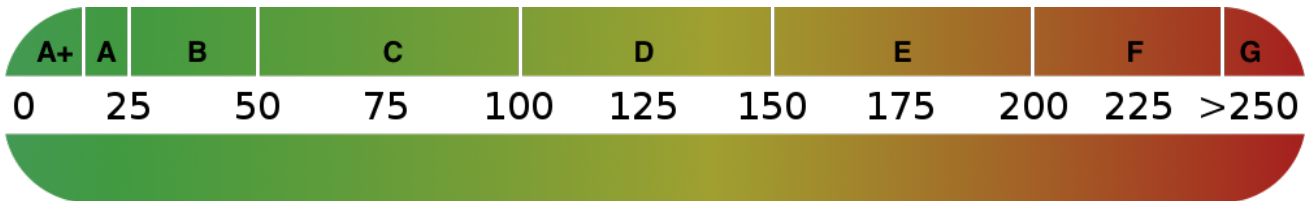
Zentral direkt im Ort doch aber abgelegen vom Lärm

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

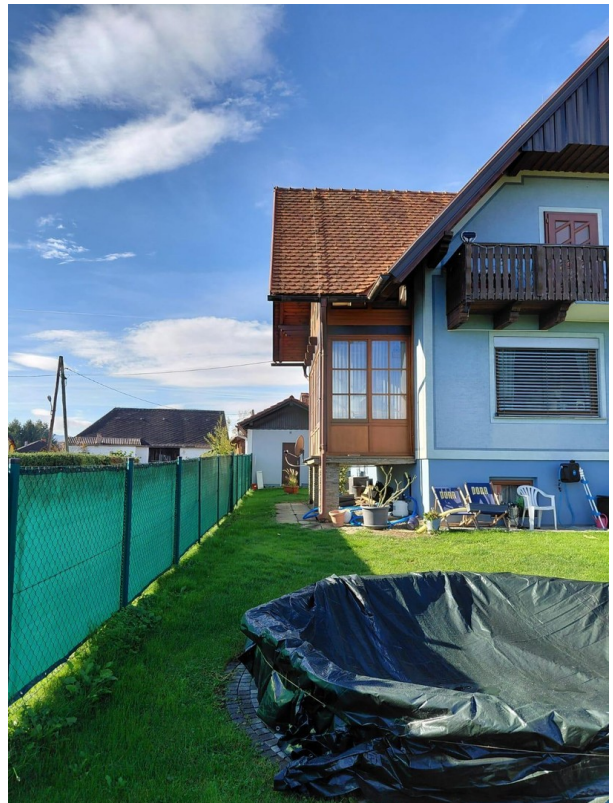
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	5,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



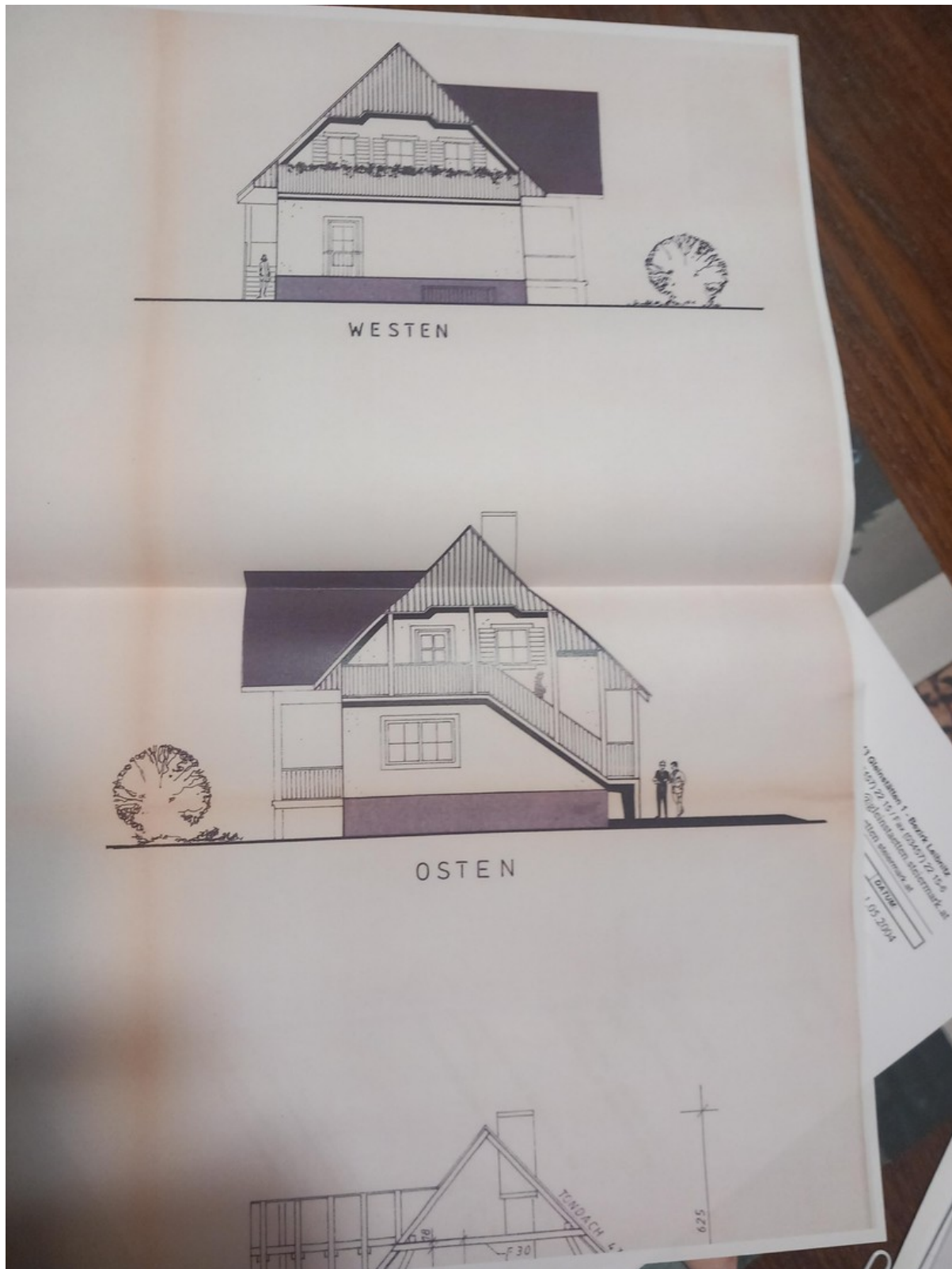
Exposé - Galerie



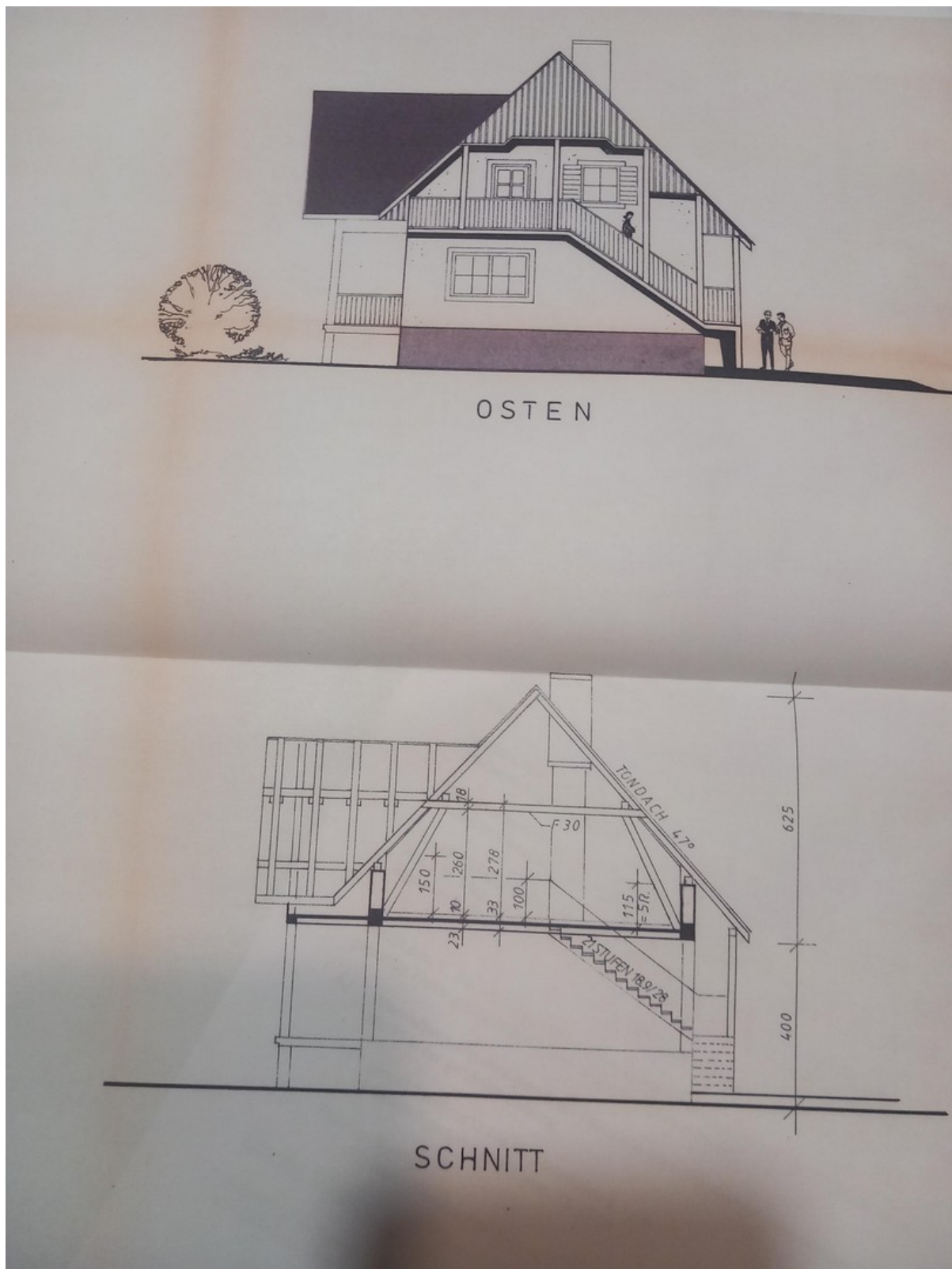
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

