

Exposé

Wohnung in Hitzendorf

Wohnung in ruhiger Lage mit super Raumaufteilung



Objekt-Nr. OM-435771

Wohnung

Vermietung: **490 € + NK**

Hitzendorf 71
8151 Hitzendorf
Steiermark
Österreich

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	50,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Nebenkosten	90 €	Carports	1
Heizkosten	120 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	210 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort verfügbar: Gemütliche 50 m² große Altbauwohnung. Die Wohnung überzeugt durch ihr helles Ambiente, die hohen Decken und das freundliche Flair.

Die Wohnung im Detail:

Schnitt: Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohn-/Schlafbereich, ein separates Schlafzimmer (oder Abstellkammer), einen Flur und ein Tageslichtbad.

Ausstattung: Highlights sind der schöne Balkon, der zum Entspannen einlädt.

Lage: Die Wohnung liegt in einer ruhigen Seitenstraße. Trotz der zentralen Lage hört man keinen Verkehrslärm – perfekt für alle, die Ruhe schätzen, aber gut angebunden sein möchten.

Das Besondere:

Neben der tollen Wohnung erwartet dich hier eine sehr angenehme Nachbarschaft. Die Hausgemeinschaft ist klein, freundlich und hilfsbereit – man grüßt sich im Treppenhaus und hilft sich gerne mal aus.

Wenn du Interesse hast, schreibe mir bitte eine kurze Nachricht. Besichtigungen sind nach Absprache möglich.

Ausstattung

Ausstattung: Highlights sind der schöne Balkon, der zum Entspannen einlädt.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Lage: Die Wohnung liegt in einer ruhigen Seitenstraße. Trotz der zentralen Lage hört man keinen Verkehrslärm – perfekt für alle, die Ruhe schätzen, aber gut angebunden sein möchten.

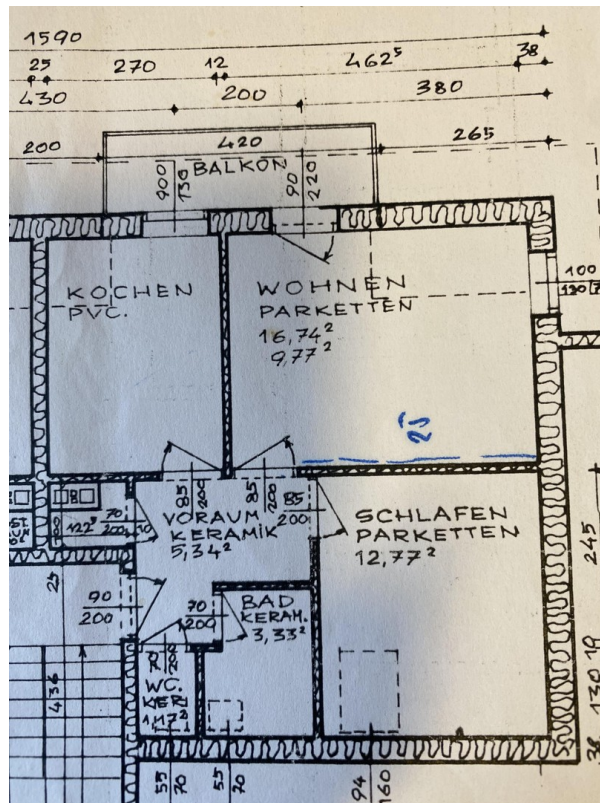
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Einbauküche



Grundriss

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse

