

Exposé

Wohnen in Matzleinsdorf

Baugrund ohne Bauzwang



Objekt-Nr. OM-435491

Wohnen

Verkauf: **119.000 €**

Ansprechpartner:
Bün Akt

Ulmengasse
3393 Matzleinsdorf
Niederösterreich
Österreich

Grundstücksfläche

766,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

-Direkt an der Straße (kein

Hinterliegergrundstück)

- In einer neuen Siedlung

- Sehr gute Aussicht auf Stift Melk /

Hügel

- Flaches Grundstück → günstiger zum

Bauen

- Aufgeschlossen BK1

- Nach hinten offene Felder

- Gute Form

- Kein Hang

- Straßenzugang

- Melk Einkaufszentrum 5 Fahrminuten

- Ruhige Lage

- Ausrichtung Richtung Stift Melk

Option A

2 Einfamilienhäuser

Option B

Doppelhaus (2 Haushälften)

Option C

Einfamilienhaus (Einreichplan wäre vorhanden)

Verhandlungsspielraum vorhanden

Bei Interesse Bitte Kontakt aufnehmen

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



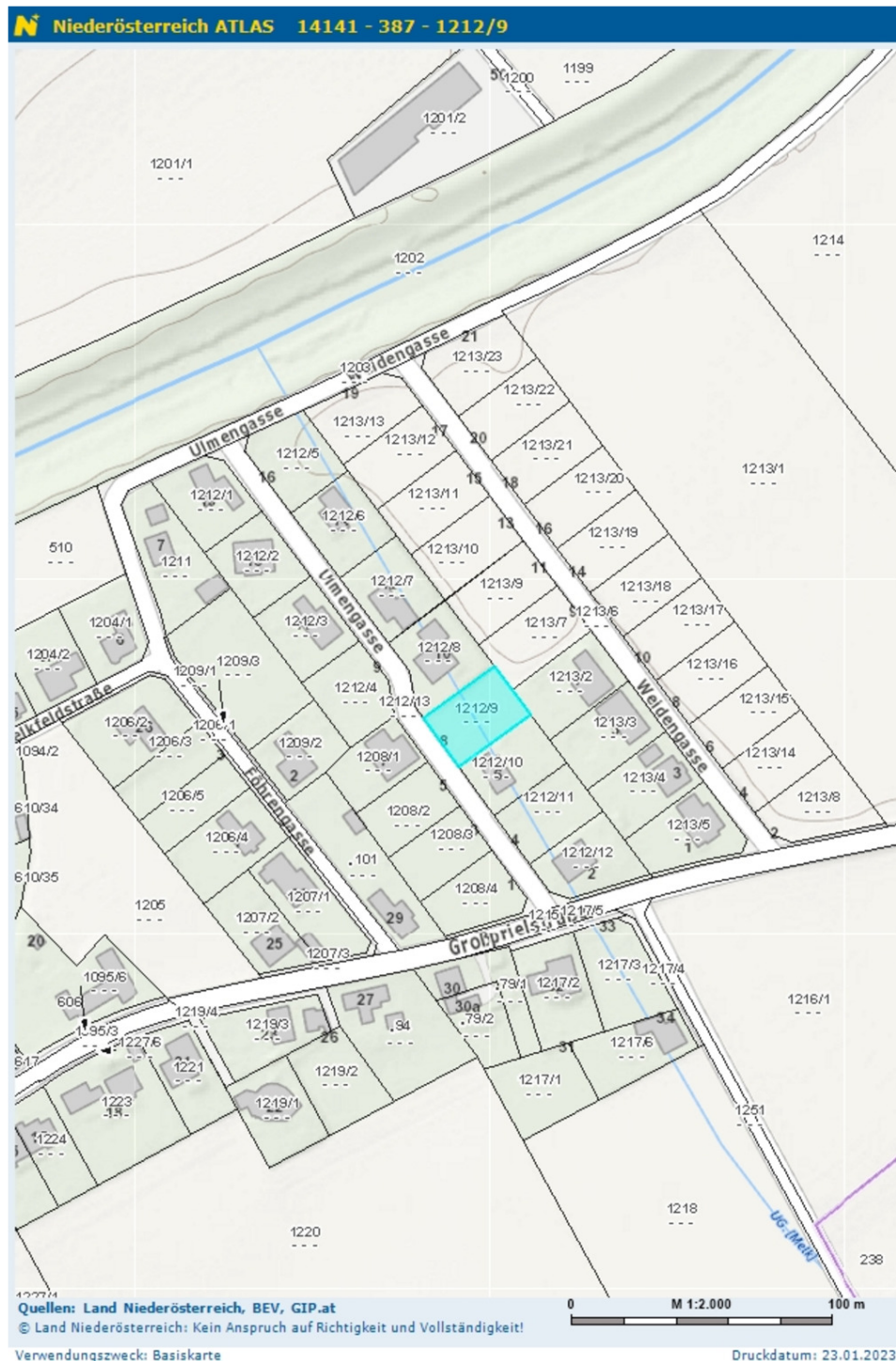
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

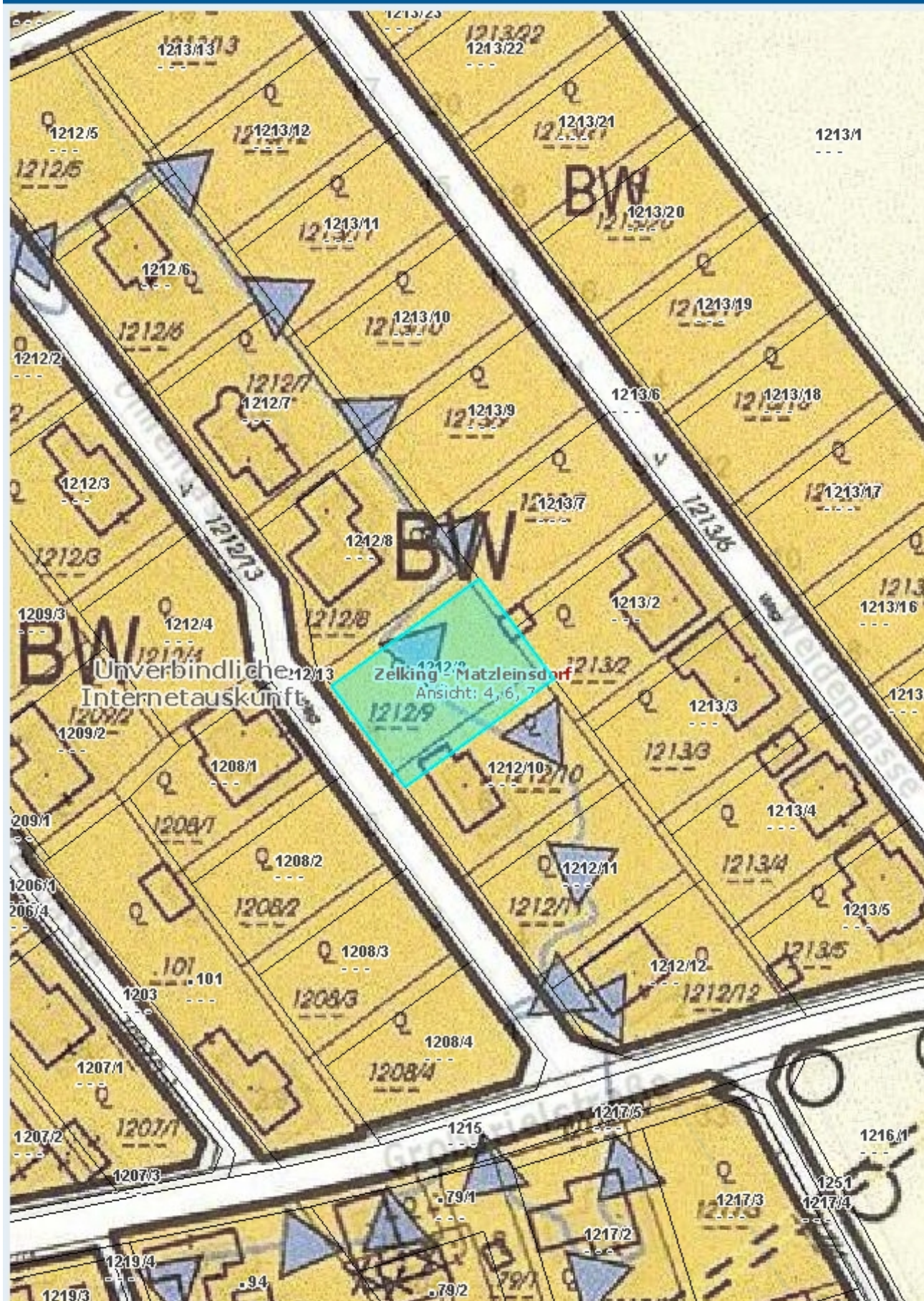


Exposé - Grundrisse



Exposé - Anhänge

- 1.
- 2.



Quellen: Land Niederösterreich, BEV, GIP.at

© Land Niederösterreich: Kein Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit!

Verwendungszweck: Flächenwidmung

0 M 1:1.000 50 m

Druckdatum: 23.01.2023

