

Exposé

Wohnung in Salzburg

Garconniere mit Südbalkon

Objekt-Nr. OM-433462

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:
Angele Zobl

5020 Salzburg
Salzburg
Österreich

Baujahr	1970	Mietsicherheit	3.000 €
Zimmer	1,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	28,00 m²	Übernahmedatum	01.04.2026
Nutzfläche	32,00 m²	Zustand	saniert
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	150 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die schöne neu sanierte Wohnung wird sofort vermietet : Einbauküche, schöner Südbalkon

Leider noch keine Fotos vorhanden

Ausstattung

unmöbliert

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Einbauküche

Lage

Bahnhofnähe

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	70,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C

