

Exposé

Wohnung in Wien

Gemütliche, Großzügige 2-Zimmer Wohnung, perfekter Infrastruktur



Objekt-Nr. OM-432772

Wohnung

Vermietung: **565 € + NK**

Ansprechpartner:
Laurene Juliet Niemann

Mondscheingasse 9
1070 Wien
Wien
Österreich

Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	43,00 m ²	Übernahmedatum	01.03.2026
Nebenkosten	85 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.505 €	Etage	1. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Genießen Sie eine warme Atmosphäre dank frisch gestrichener Wände und des neuen, hochwertigen Laminatbodens.

Die ca. 43,47 m² große Wohnung befindet sich im 1. Stock

Großes Wohnzimmer mit offener Küche. Der Hauptraum der Wohnung mit viel Licht. Die moderne Küche ist voll ausgestattet und bietet großzügigen, praktischen Stauraum.

Ausstattung

Badezimmer (4,6 m²): Mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss.

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist exzellent

Ein Supermarkt befindet sich direkt im Erdgeschoss des Gebäudes , während zahlreiche weitere Geschäfte, Ärzte, Schulen und gemütliche Gaststätten nur wenige Schritte entfernt sind.

Infrastruktur:

Apotheke, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

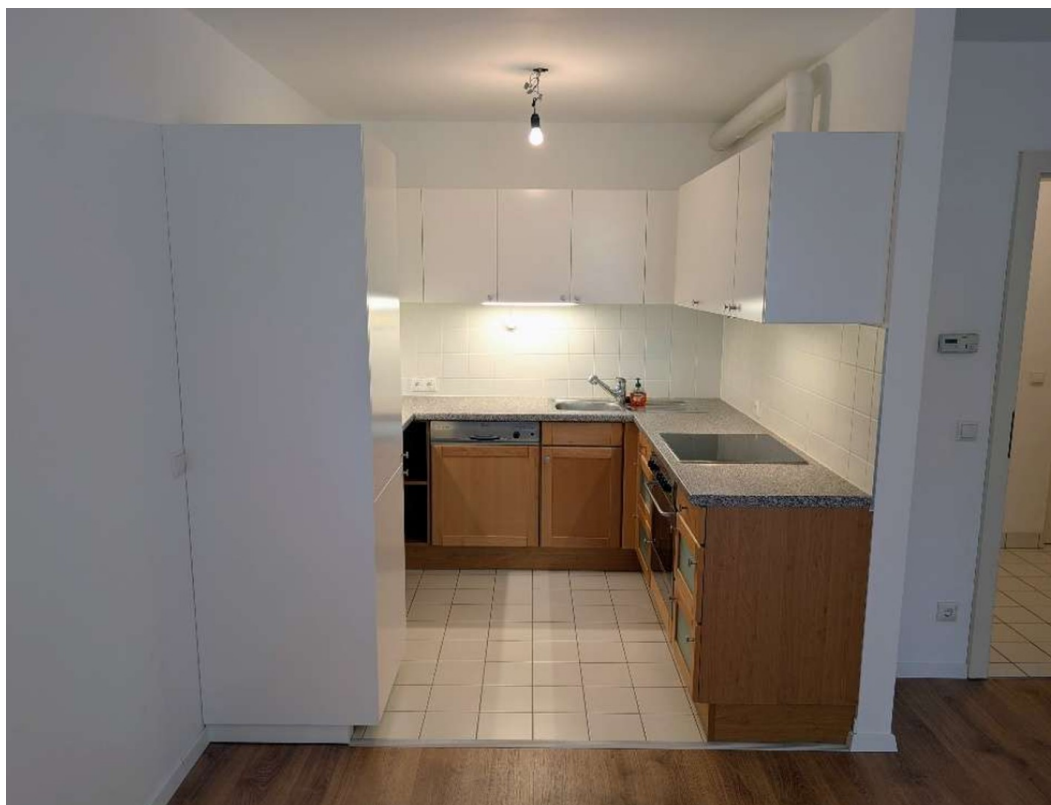
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

