

Exposé

Stadthaus in Neusiedl am See

**Arbeiten und wohnen wo andere Urlaub machen, Praxis/
Büro+Wohnung in Zentrum von Neusiedl am See**



Objekt-Nr. OM-431438

Stadthaus

Verkauf: **845.000 €**

Ansprechpartner:
Christina Kurz

7100 Neusiedl am See
Burgenland
Österreich

Grundstücksfläche	578,00 m ²	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	Neuwertig
Zimmer	12,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	350,00 m ²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neusiedl am See, Stadtzentrum, Hauptstr.

Geeignet als Praxis, Büro, Kanzlei + Wohnung.

Barrierefrei, Aufzug im inneren vorhanden.

Mit Garten und sogar Seeblick.

Ausstattung

Aufzug, Barrierefrei. Div. Einbaumöbel, Einbauküche incl.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Aufzug, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Stadtzentrum

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Eingang



Eingang

Exposé - Galerie



Behinderten WC



Behinderten WC

Exposé - Galerie



Empfang



Stiegenhaus

Exposé - Galerie



Behandlungszimmer



Aufzug

Exposé - Galerie



Behandlungsraum



Empfang

Exposé - Galerie



Wirtschaftsraum



Behandlungszimmer

Exposé - Galerie



Stiegenhaus



Behandlungszimmer

Exposé - Galerie



Umkleide



Warteraum

Exposé - Galerie



Behandlungszimmer



Behandlungszimmer

Exposé - Galerie



Warteraum



Stiegenhaus

Exposé - Galerie



Küche



Sanitäre Anlage

Exposé - Galerie



Behandlungszimmer



Behandlungszimmer

Exposé - Galerie



Behandlungsraum



Garten

Exposé - Galerie



Vorzimmer



Aufzug

Exposé - Galerie



Seeblick



Durchgang Warteraum

Exposé - Galerie



Stiege



Behindertengerecht

Exposé - Galerie



Heizungsraum Keller



Keller

Exposé - Galerie

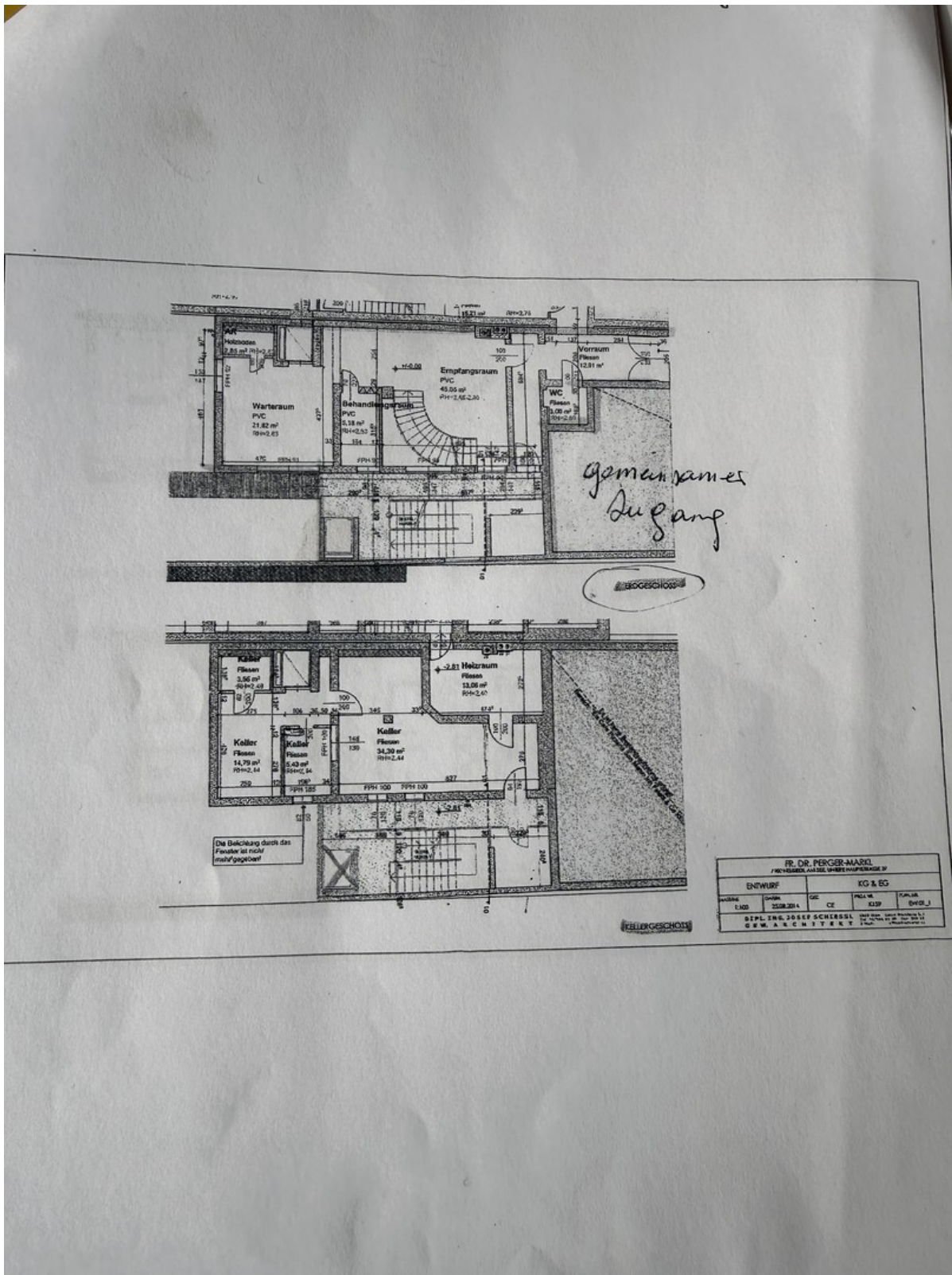


Wohnung Dachgeschoss



Küche Dachgeschoss

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

