

Exposé

Stellplatz in Wien

Stapelparkplatz Wurlitzergasse 41



Objekt-Nr. OM-428345

Stellplatz

Vermietung: **90 € + NK**

Ansprechpartner:
Clemens Pippich

Wurlitzergasse 41
1160 Wien
Wien
Österreich

Nutzfläche	12,00 m ²	Etage	Keller
Übernahme	sofort	Garagen	4
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um Stapelparkplätze in der Wurlitzergasse 41, Ecke Wilhelminenstraße 31, in einer abgesperrten & trockenen Tiefgarage. Zufahrt & Rangierflächen sind großzügig dimensioniert.

Max. Abmessungen Auto:

- Länge: 5 m
- Höhe: 1,50 m

Es sind obere & untere Stapelparkplätze verfügbar. Insgesamt gelangen 4 Parkplätze zur Vermietung.

- Für die oberen beträgt die Miete € 95,-
- Für die unteren beträgt die Miete € 90,-

Alternativ ist ein Verkauf um € 15.000.- pro Stellplatz möglich.

Die Miete versteht sich inkl. aller Betriebskosten

Die Kündigungsfrist beträgt beidseitig 1 Monat zum Monatsende.

Der Vertrag ist unbefristet.

Kaution für Schlüssel & Fernbedienung: 150€

Die Vermietung erfolgt ohne Provision direkt vom Eigentümer.

Eine Besichtigung ist nach Absprache jederzeit möglich.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Aufzug

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

