

Exposé

Loft, Studio, Atelier in Wiesbaden

Appartement mit EBK, frisch renoviert, zentrale Lage



Objekt-Nr. OM-426682

Loft, Studio, Atelier

Vermietung: **500 € + NK**

Ansprechpartner:
Marlonisola Hellina

Dieselstraße 28
65197 Wiesbaden
Hessen
Deutschland

Baujahr	1989	Mietsicherheit	1.540 €
Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	28,18 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Stellplätze	1
Heizkosten	60 €	Heizung	Ofenheizung
Miete Garage/Stellpl.	35 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Frisch renoviertes Einzimmerappartement mit nagelneuer Einbauküche.

Komplett und modern möbliert und voll ausgestattet mit Bettzeug, Küchenutensilien etc.

Separater Flur und Badezimmer mit Dusche.

Die Wohnung ist lichtdurchflutet und hell eingerichtet.

Die Nachbarschaft ist freundlich und ruhig.

Zum Appartement gehört ein eigener Kellerraum und die Nutzung der vorhandenen Waschmaschine und des Trockenraums ist möglich.

Auch ein Fahrradkeller ist vorhanden.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Wohnung liegt zentral und ein Einkaufszentrum ist nur 50 Meter entfernt.

Die Bushaltestelle liegt direkt am Appartement und in 15 Minuten kann man mit einer direkten Verbindung den Hauptbahnhof erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	167,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

