

Exposé

Wohnung in Vilshofen

1-Zimmer-Appartment mit Terasse



Objekt-Nr. OM-426562

Wohnung

Vermietung: **480 € + NK**

Ansprechpartner:
Helena Köhler

Pfudrachöderstraße 33
94474 Vilshofen
Bayern
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------|-----------------------|----------------|
| Baujahr | 1985 | Miete Garage/Stellpl. | 25 € |
| Etagen | 1 | Mietsicherheit | 1.440 € |
| Zimmer | 1,00 | Übernahme | sofort |
| Wohnfläche | 37,00 m² | Zustand | gepflegt |
| Energieträger | Gas | Badezimmer | 1 |
| Nebenkosten | 30 € | Etage | Erdgeschoss |
| Heizkosten | 90 € | Stellplätze | 1 |
| Summe Nebenkosten | 120 € | Heizung | Zentralheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung liegt im Parterre eines Mehrfamilienhauses mit Terasse und herrlichem Blick ins Grüne. Die Wohnung hat ein Zimmer mit Kochnische, einen Flur und ein Bad mit Dusche, Wanne und Fenster. Das Zimmer ist mit Laminatboden ausgestattet. Eine Einbauküche wird mitvermietet.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen Wohngegend im Stadtbereich von Vilshofen.

Exposé - Energieausweis

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
| Erstellungsdatum | bis 30. April 2014 |
| Energieverbrauchskennwert | 168,00 kWh/(m²a) |
| Warmwasser enthalten | Ja |



Exposé - Galerie



Kochnische

Kochni

Exposé - Galerie



Wohnraum

Zimmer



Terasse

Terasse

Exposé - Galerie



Bad



Badezimmer

Wanne

Exposé - Grundrisse

