

Exposé

Wohnung in Traun

Wohnung inkl. Heizung und Betriebskosten



Objekt-Nr. OM-423504

Wohnung

Vermietung: **506 € + NK**

Ansprechpartner:
Kallinger Franz

Anzengruberstraße 2
4050 Traun
Oberösterreich
Österreich

Etagen	6	Summe Nebenkosten	70 €
Zimmer	1,00	Mietsicherheit	1.728 €
Wohnfläche	30,00 m ²	Übernahme	sofort
Nutzfläche	30,00 m ²	Zustand	Erstbezug
Energieträger	Gas	Etage	4. OG
Nebenkosten	40 €	Heizung	Fußbodenheizung
Heizkosten	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In unserem generalsanierten Mietshaus werden alle Wohnungen neu vermietet. Die Größe beträgt 30 m² mit einer Kochgelegenheit, Bad/WC und einem Wohn/Schlafraum. Internetanschluss mit technisch modernster Verkabelung steht zu Verfügung.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Sie können die Wohnung unmöbliert sowie auf möbliert anmieten. Für die möblierte Variante beträgt die Miete inkl. BK 576,- und zusätzlich 150,- für die Möbel. Nach 24 Monaten gehören die Möbel Ihnen.

Auch eine Kurzzeitmiete für einen Tagessatz von 40,- ist möglich, Mindestmietdauer 20 Tage.

Lage

Die Lage in Traun ist sehr verkehrsgünstig und die öffentlichen Verkehrsmittel sind unmittelbar erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Grundschule, Realschule, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

