

# Exposé

## Wohnung in Großveitsch

### provisionsfrei 2 Zimmer Wohnung Veitsch Sanierungsbedürftig Bastlerhit



Objekt-Nr. OM-421662

#### Wohnung

Verkauf: **39.999 €**

Werksiedlung 5  
8664 Großveitsch  
Steiermark  
Österreich

Baujahr	1960	Übernahme	sofort
Etagen	1	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	50,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	50,00 m²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Hausgeld mtl.	204 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Wohnung ist Teil einer historischen Arbeitersiedlung und ist von einer Mischung aus historischen Industriegebäuden, Wohnhäusern und natürlicher Landschaft geprägt. Die Region bietet eine ruhige, ländliche Atmosphäre mit Zugang zu Wander- und Freizeitmöglichkeiten in den umliegenden Wäldern und Bergen.

Details zur Wohnung:

Größe: 50 m²

Zimmer: 2 (Wohnzimmer, Schlafzimmer)

sanierungsbedürftig

Badezimmer und WC: mit Dusche

Hauszentralheizung

Warmwasser über Boiler

5 Stufen zur Wohnung im Hochparterre (Kein Lift - keine BK)

Adresse:

Werksiedlung 5, 8664 Großveitsch

Vorschreibung:

204,48€ Inkl Heizung

Video auf Anfrage

Mit dem Auto kann vor dem Haus geparkt werden

## Ausstattung

**Weitere Ausstattung:**

Keller

## Lage

Die nächstgelegene größere Stadt ist Bruck an der Mur, etwa 20 Kilometer südlich, mit weiterführenden Verkehrsverbindungen.

Die Region ist gut über die S6 Semmering Schnellstraße erreichbar.

Lage

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt 2200m

Apotheke 8100m

Kinder / Schulen

Schule 2600m

Kindergarten 2600m

Nahversorgung

Supermarkt 2800m

Bäckerei 2500m

Verkehr

Bus 400m

Bahn 7700m

Sonstige

Post 2600m

Polizei 2500m

**Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

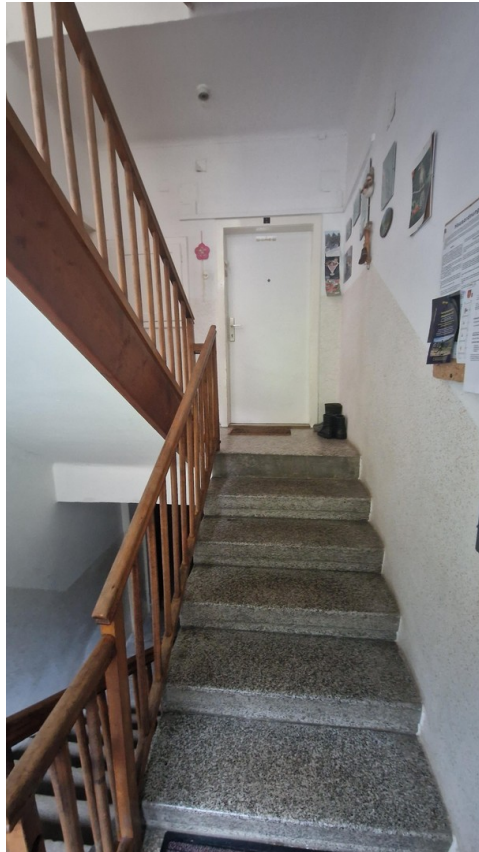




# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

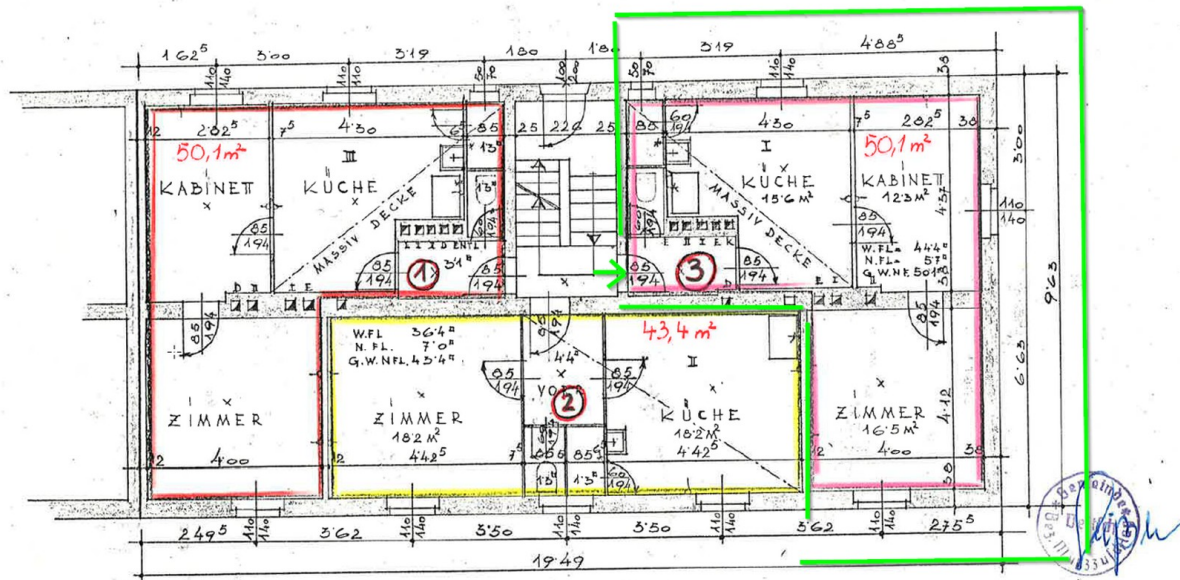




# Exposé - Grundrisse



Walsiedl. 5  
Gr. V. 287



ERDGESCHOSS 1ST u. 2ST. GRUNDRISS  
IM 1ST u. 2ST WIRD DIE MITELMAUER NUR  
25cm STARK AUSGEFÜHRT