

# Exposé

## Ferienhaus in illmitz

### Neusiedlersee

Objekt-Nr. OM-421077

#### Ferienhaus

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:  
Helmut Schwager

schrändlgasse 87  
7142 illmitz  
Burgenland  
Österreich

Baujahr	2004	Heizkosten	100 €
Grundstücksfläche	500,00 m²	Summe Nebenkosten	150 €
Etagen	1	Mietsicherheit	3.000 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	61,00 m²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	80,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel