

Exposé

Mehrfamilienhaus in Graz-Puntigam

Zinshaus Graz Puntigam



Objekt-Nr. **OM-419448**

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **2.000.000 €**

Ansprechpartner:
Hodzie

Eyslergasse 10b
8055 Graz-Puntigam
Steiermark
Österreich

Baujahr	2019	Zustand	Neuwertig
Grundstücksfläche	1.100,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Etagen	3	Gesamtfläche	1.300,00 m ²
Wohnfläche	549,00 m ²	Sonstige Flächen	200,00 m ²
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Carports	1
Preis pro m ²	3.450,00 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung	Preis pro Parkfläche	9 €
Modernisierung Jahr	2019		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zinshaus

A

B

C

Ausstattung

Neue Bäder mit FBh

Überall neue Küchen

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

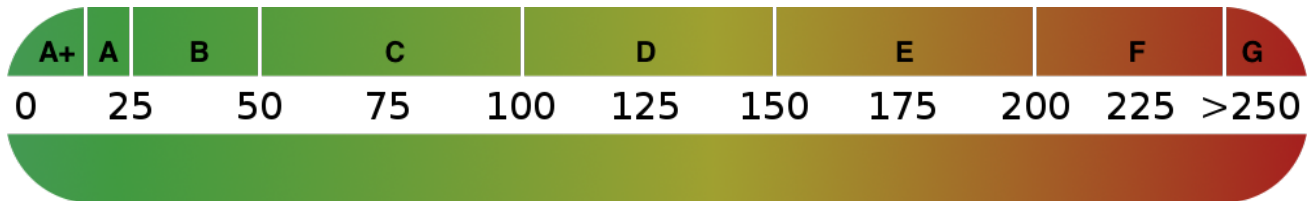
Alle Wohnungen sind vermietet

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	55,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

