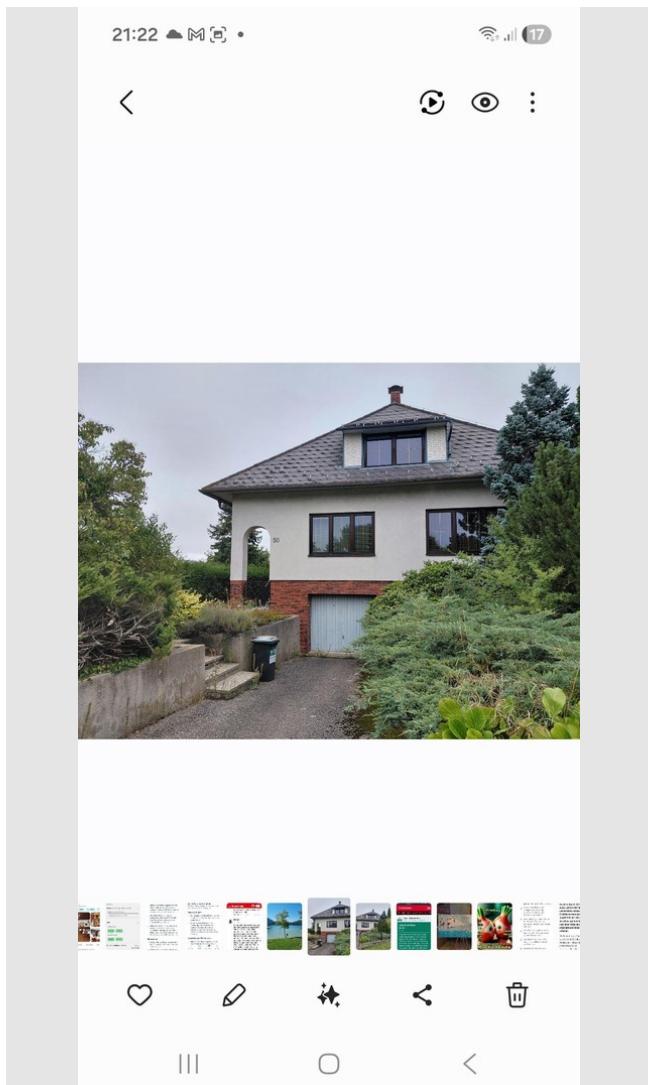


Exposé

Einfamilienhaus in Obritzberg

Haus mit großem Garten



21:22 21.06.2024 17

Objekt-Nr. OM-419401

Einfamilienhaus

Verkauf: **295.000 €**

Ansprechpartner:
Christa Burger

3123 Obritzberg
Niederösterreich
Österreich

Grundstücksfläche: 1.140,00 m²

Etagen: 2

Zimmer: 6,00

Wohnfläche: 184,00 m²

Übernahme: sofort

Zustand: gepflegt

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 1

Garagen: 2

Stellplätze: 4

Heizung: Zentralheizung

Grundstücksfläche	1.140,00 m ²	Schlafzimmer	4
Etagen	2	Badezimmer	1
Zimmer	6,00	Garagen	2
Wohnfläche	184,00 m ²	Stellplätze	4
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Großes Haus mit hohen Räumen

Dachgeschoß jederzeit ausbaufähig, 184m²

Voll unterkellert....große Räume

Garten schöne gerade Ebene mit Obstbäumen

2 Garagen getrennt

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

10km nach St. Pölten..Krankenhausabfahrt

8km Schnellstraße S33 Herzogenburg

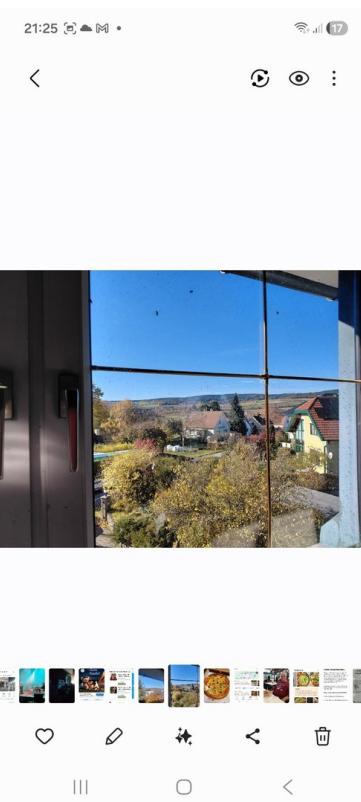
4km Statzendorf Zughaltestelle

15km Krems

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

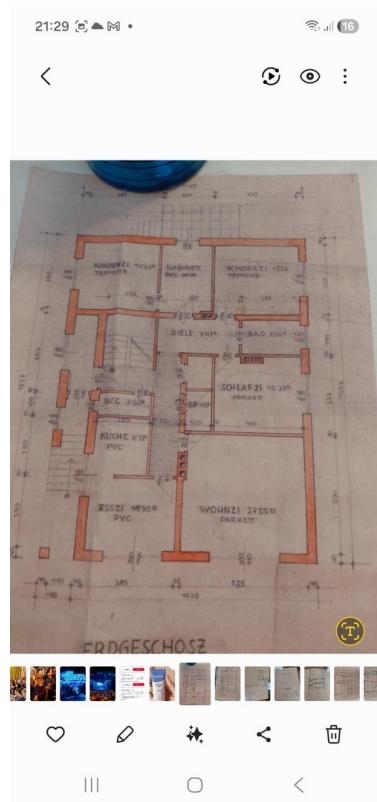
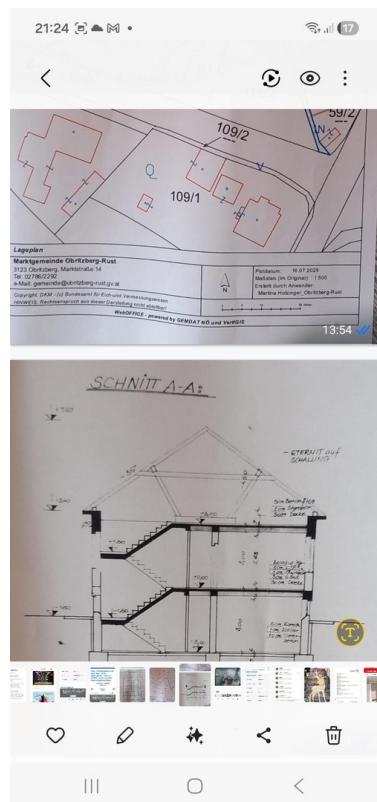
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

