

Exposé

Wohnung in Lochau

Moderne neuwertige 2 Zimmer Wohnung mit Seeblick



Objekt-Nr. OM-415228

Wohnung

Vermietung: **1.050 € + NK**

Ansprechpartner:
Wolfgang Reumüller

6911 Lochau
Vorarlberg
Österreich

Etagen	4	Mietsicherheit	3.150 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	78,00 m²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	4,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	180 €	Etage	2. OG
Heizkosten	70 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	250 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschöne Zweizimmerwohnung mit Lift im zweiten Stock in Lochau direkt an der Bregenzer Stadtgrenze, 100 m zum See mit Blick auf die Bregenzer Festspiele sowie direkten Einstieg zum Pfänder, zwei Balkone

Modernste Küche, hochwertiges Bad mit Glasdusche separates WC und geräumiger Flur sowie geräumiges Kellerabteil

Aussagekräftige Interessenten können vorab ein Besichtigungsvideo erhalten

Ausstattung

Hochwertig Ausstattung, Nussbaum, Paket, Feinstein, Materialien und gießen, eine moderne Küche sowie ein modernes Bad und WC lassen sorgen für ein hypoallergenes Wohlfühlklima

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Für Aussagekräftige Bewerber gibt es ein 18 minütiges Besichtigungsvideo vorab

Aussagekräftige Bewerber bekommen auch eine Rückantwort.

Achtung: Bruttomiete 1300,— (1050 + 250 Bk)

Lage

Lochau direkt an der Bregenzer Stadtgrenze, 100 m zum See, zur Anführungszeichen „Pipeline“ 5 min zu

Zu Fuß zum badehaus „Milli“

10 Minuten zu Fuß in die Bregenzer Innenstadt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

