

Exposé

Wohnung in St. Valentin (Niederösterreich)

Leistbares Eigentum Vermietet



Objekt-Nr. OM-408770

Wohnung

Verkauf: **117.800 €**

4300 St. Valentin (Niederösterreich)
Niederösterreich
Österreich

Baujahr	2001	Hausgeld mtl.	154 €
Etagen	5	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	36,43 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	36,43 m ²	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Preis Garage/Stellpl.	15.400 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- * Barrierefreie und zentrale Lage
- * Einkaufsmöglichkeiten in der Wohnhausanlage
- * sehr gute Verkehrsanbindungen in unmittelbarer Nähe
- * 2. Stock
- * ca. 37,5 m² Wohnfläche
- * Raumaufteilung: Vorräum, Kochen – Wohnen – Schlafen
- * Bad mit Wanne und WC
- * hochwertige Ausstattung
- * Möbliert excl. FS und WM
- * Balkon
- * Kellerabteil
- * TG Autostellplatz
- * Strom / Heizung / Kabel TV durch externe Versorger!

Ausstattung

komplett Möbliert Vermietet!

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Kamin, Barrierefrei

Lage

Zentral

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Einbauschränke



Board

Exposé - Galerie



Couch



Garderobenverbau