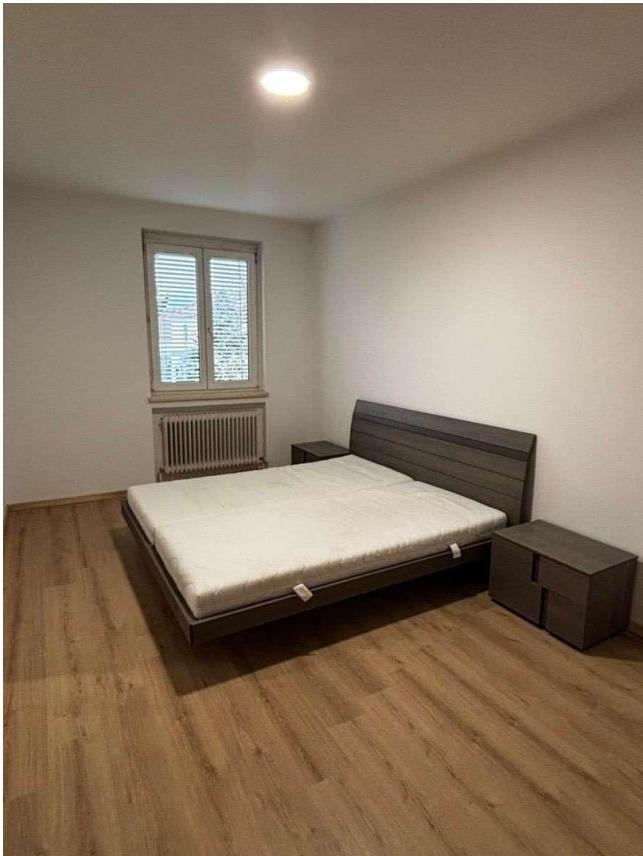


Exposé

Wohnung in Wolfsberg

Charmante Wohnung in Wolfsberg



Objekt-Nr. OM-405980

Wohnung

Verkauf: **112.900 €**

Lobisserweg
9400 Wolfsberg
Kärnten
Österreich

Baujahr	1982	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	44,00 m ²	Etage	1. OG
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eine sehr gut geschnittene Wohnung mit circa 43 m² Wohnfläche. Die Wohnung überzeugt durch ihre zentrale Lage: Krankenhaus, Schulen, Kino, Stadionbad, Sportplatz und zahlreiche weitere Freizeit- und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar.

Die Fläche ist optimal aufgeteilt! Vorraum, Abstellraum, Bad mit WC, Dusche, Waschmaschinen-Anschluss, Wohnzimmer, ausgestattete Küche und ein großzügiges Schlafzimmer. Ideal für Singles, Paare oder als Anlegerwohnung.

- + Kellerabteil
- + inklusive Küche und Möbel

Ausstattung

Fußboden:
Laminat

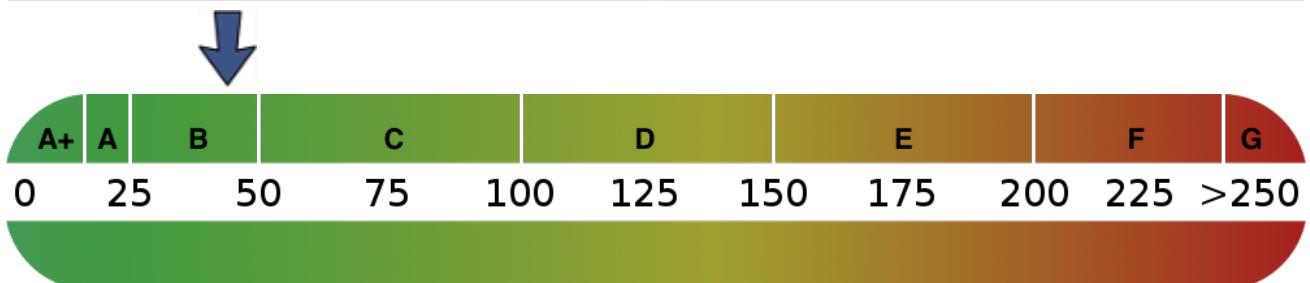
Weitere Ausstattung:
Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	44,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

