

Exposé

Penthouse in Mondsee

Penthousewohnung in Mondsee mit großer Dachterrasse



Objekt-Nr. OM-405877

Penthouse

Vermietung: **1.250 € + NK**

5310 Mondsee
Oberösterreich
Österreich

Baujahr	2013	Mietsicherheit	4.500 €
Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	69,00 m²	Etage	4. OG
Energieträger	Fernwärme	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Fußbodenheizung
Miete Garage/Stellpl.	80 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in sehr zentraler Lage. Die Infrastruktur ist perfekt. Geschäfte, Ärzte, Gastronomie, Freizeit- und Sportmöglichkeiten – alles fußläufig. In die Stadt Salzburg sind es gerade einmal 20 Minuten mit dem Auto.

Die Wohnung ist sehr geräumig und ideal für 1 bis 2 Personen. Nichtraucherwohnung! Haustiere sind nicht gestattet.

Ausstattung

Wohnfläche 69 m²

Dachterrasse 28 m²

Raumhöhe 2,70 m

Fußbodenheizung

Markenküche

Kellerabteil

Barrierefrei

Miete 1250,00

BK áConto 250,00

falls gewünscht kann ein überdachter Parkplatz dazu gemietet werden (80€/Monat)

Nichtraucherwohnung

keine Tiere

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller, Dachterrasse, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Mitten im Zentrum von Mondsee in sehr ruhiger Lage im 4.OG

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	27,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

