

# Exposé

## Halle in Hof bei Salzburg

### Büro-Halle-Wohnung Betriebsliegenschaft provisionsfrei



Objekt-Nr. OM-400923

#### Halle

Verkauf: **1.395.000 €**

Ansprechpartner:  
Thomas Schwaiger

Am Römerfeld 6  
5322 Hof bei Salzburg  
Salzburg  
Österreich

|               |                   |              |                       |
|---------------|-------------------|--------------|-----------------------|
| Energieträger | Öl                | Gesamtfläche | 500,00 m <sup>2</sup> |
| Übernahme     | Nach Vereinbarung | Carports     | 3                     |
| Zustand       | gepflegt          | Heizung      | Zentralheizung        |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Gepflegte Betriebsliegenschaft bestehend aus Büro, Ausstellungsfläche, Halle, Freilagerfläche und Betriebswohnung. Smart und kompakt! Kaufpreis zzgl. 20% Mwst. provisionsfrei

## Ausstattung

Zeitlose Ausstattung, wirtschaftliche und smarte Raumaufteilung.

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse, Garten, Keller

## Sonstiges

Rarität in Größe, Form und Charakter.

## Lage

Werbewirksame Lage direkt neben B158 im Gemeindegebiet von Hof. Gewerbeobjekt mit Seltenheitswert!

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

