

Exposé

Wohnung in Ebreichsdorf Neubauwohnung mit Garten



Objekt-Nr. OM-400872

Wohnung

Vermietung: **778 € + NK**

Ansprechpartner:
Christian

Breitenäckergasse
2483 Ebreichsdorf
Niederösterreich
Österreich

Baujahr	2022	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	1	Zustand	Erstbezug
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	55,83 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	146,00 m²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Erdwärme	Stellplätze	1
Nebenkosten	33 €	Heizung	Fußbodenheizung
Heizkosten	65 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Abgabe steht eine wunderschöne Wohnung 55,83m² mit 90m² großem Garten. Die Wohnung ist voll möbliert und umfasst einen direkten Eingang in die Wohnung, eine

hochwertige Küche mit Siemens Geräten, Badezimmer mit verglaster Duschwand und Glastüre, WC ist getrennt vom Badezimmer, Waschmaschine, Chillerlounge im Garten, Griller, Rasenmäher, Oled von LG evo und einem TV Anschluss im Schlafzimmer mit Fernseher, die Wohnung verfügt auch über einen eigenen Vorplatz mit Abstellraum um Fahrräder und Autoreifen zu lagern. Wohnung kann jederzeit besichtigt werden, für die Ablöse wird insgesamt ein Betrag von 20000€ zu entrichten sein.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

