

# Exposé

## Wohnung in Horn

### TOP 2 Zimmer Wohnung Nähe Krankenhaus



Objekt-Nr. OM-400447

#### Wohnung

Vermietung: **610 € + NK**

Ansprechpartner:  
Eva Fröhlich

3580 Horn  
Niederösterreich  
Österreich

Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	40,00 m <sup>2</sup>	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	40 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine 2-Zimmer Wohnung in Horn

Die Wohnung unterteilt sich in einen Vorraum, separates WC, Schlafzimmer mit Zugang zum Badezimmer, Bad mit Dusche & Wohnküche.

Ein Kellerabteil mit Stromanschluss ist bei der Wohnung dabei.

Ein Parkplatz kann separat um 25€ pro Monat angemietet werden.

Beheizt wird die Wohnung mittels Gasheizung wobei jede Wohnung einen separaten Zähler hat und nur der eigene Bedarf bezahlt wird. Anzahlung für die Heizung beträgt 40€ monatlich. Abgerechnet wird dann jeweils der eigene Verbrauch.

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit melden.

Besichtigungen sind nach Absprache jederzeit möglich!

## Ausstattung

### Fußboden:

Vinyl / PVC

## Sonstiges

Die Wohnung wird von uns provisionsfrei vermietet.

## Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Gehweite zum Krankenhaus, Zentrum und diversen Schulen

### Infrastruktur:

Apotheke, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Gesamtschule

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

