

# Exposé

## Wohnen in Schlins

**Schönes Bau-Grundstück mitten in Schlins als Ganzes  
oder geteilt zu verkaufen**



Objekt-Nr. OM-380632

**Wohnen**

Verkauf: **auf Anfrage**

Hauptstraße  
6824 Schlins  
Vorarlberg  
Österreich

Grundstücksfläche

910,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Das Grundstück ist Bauland. Es ist erschlossen und es kann über die Hauptstraße zugefahren werden.

Infos zum Baugrundstück auch unter: <https://baugrund-in-schlins.jimdosite.com/>

## Sonstiges

Es kann auch nur eine Hälfte des Grundstückes erworben werden. Eine Teilung und Bebauung mit zwei Einfamilienhäuser ist möglich (Siehe Studie bei den Bildern).

## Lage

Das Bau-Grundstück hat eine Größe von ca. 910m<sup>2</sup> und ist sehr zentral gelegen (Kataster-Nº 274 in 6824 Schlins).

Es befindet sich an der Hauptstraße innerhalb des Dorfes, was eine hervorragende Anbindung an die umliegenden Bereiche gewährleistet. Das Dorfzentrum, die Schule und der Kindergarten sind nur wenige Gehminuten entfernt. Ein Lebensmittelgeschäft befindet sich ebenfalls in Gehweite.

### **Infrastruktur:**

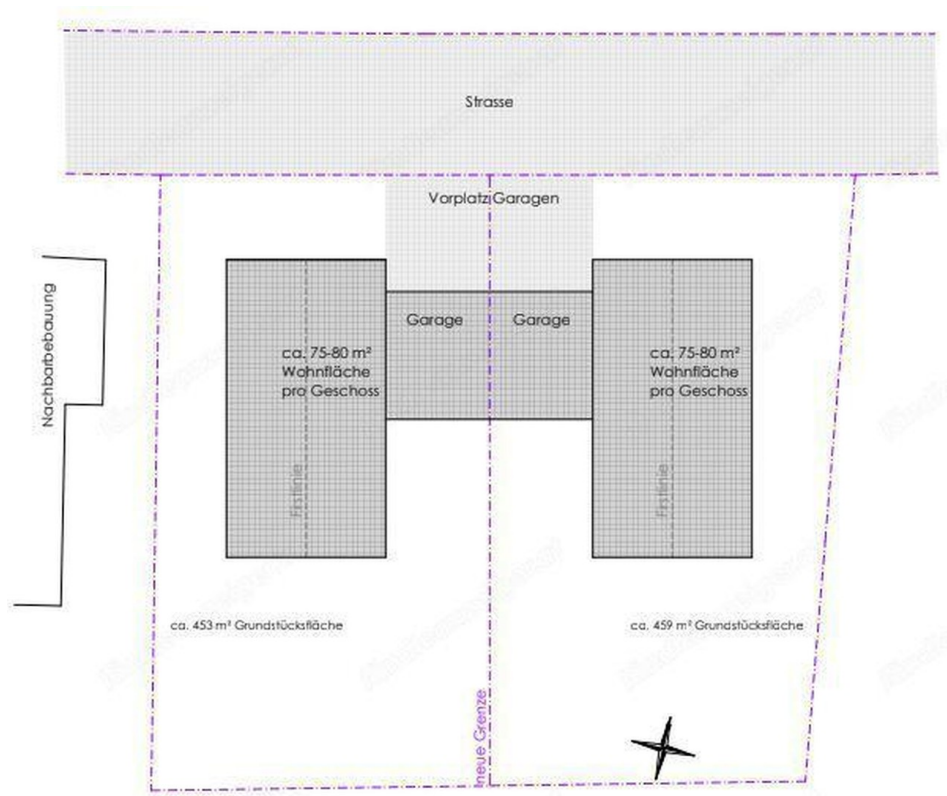
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



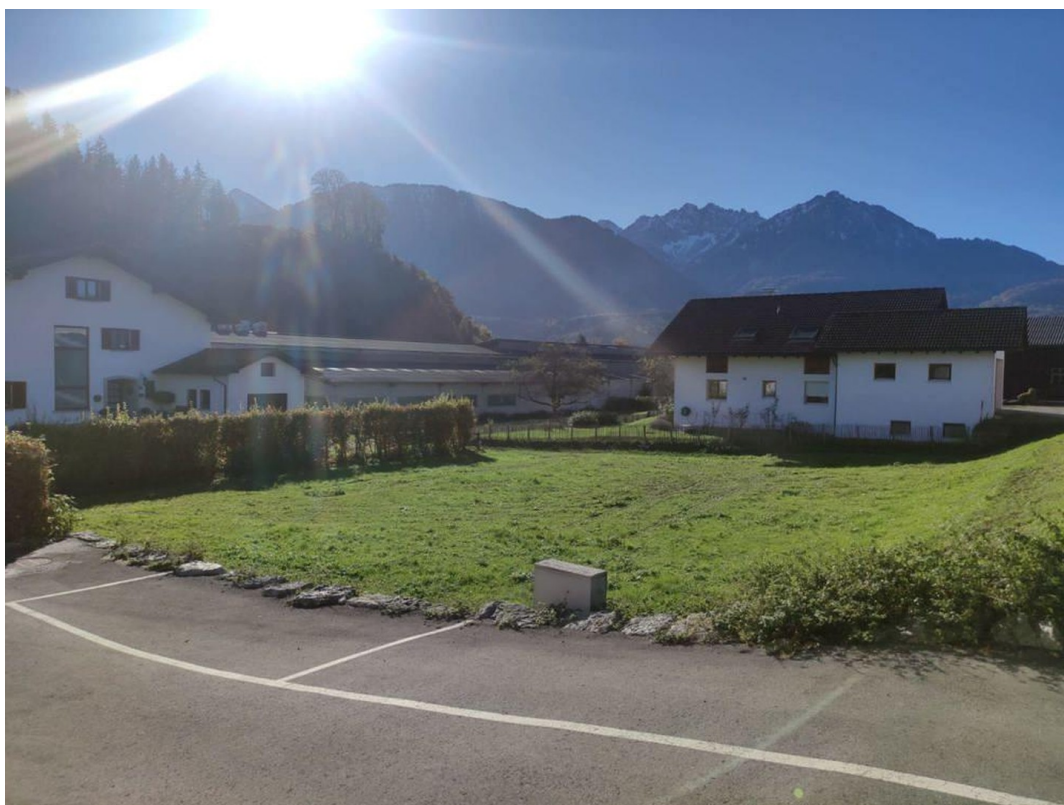


# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



<https://atlas.vorarlberg.at>

# Exposé - Grundrisse



<https://atlas.vorarlberg.at>