

# Exposé

## Zweifamilienhaus in Geretsberg

**Ruhige Lage mit Bergblick - renoviertes 2 Familienhaus  
zu verkaufen **\*\*ohne Makler\*\*Provisionsfrei\*\*****



Objekt-Nr. OM-364366

**Zweifamilienhaus**

Verkauf: **480.000 €**

Ansprechpartner:  
Daniel Niederreiter  
Telefon: +43 676 9289245  
Mobil: +43 676 9289245

5132 Geretsberg  
Oberösterreich  
Österreich

Grundstücksfläche	707,00 m²	Zustand	renoviert
Etagen	2	Schlafzimmer	2
Zimmer	8,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	180,00 m²	Garagen	2
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein renoviertes 2 Familienhaus mit 2 Separaten Wohnungen und insgesamt ca. 180m<sup>2</sup> Wohnfläche!

Es bietet 8 Zimmer, eine moderne Küche und eine Zentralheizung!

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

## Sonstiges

Bei Interesse bitte telefonisch melden unter 06769289245

## Lage

Das Haus befindet sich auf einem 707 m<sup>2</sup> großen Grundstück zwischen Salzburg und Braunau in ruhiger Lage mit einem herrlichem Bergblick in Richtung Salzburg!

### **Infrastruktur:**

Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

