

Exposé

Wohnung in Güssing

Mietwohnung im Grünen mit Burgblick



Objekt-Nr. OM-346008

Wohnung

Vermietung: **380 € + NK**

7540 Güssing
Burgenland
Österreich

Baujahr	1962	Mietsicherheit	1.668 €
Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	87,00 m²	Zustand	saniert
Nutzfläche	95,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	176 €	Etage	2. OG
Heizkosten	80 €	Garagen	1
Summe Nebenkosten	260 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Räumlich gut angelegte Altbauwohnung im Grünen mit Burgblick.

2 Stock kein Lift.

Ausstattung

Einfach ausgestattet, teilmöbliert.

Neu ausgemalen.

Sicherheitstüre, Kunststofffenster.

Energieausweis vorhanden.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Es befindet sich auch ein Ofen in der Wohnung.

Lage

Am Ortsrand im Grünen mit Blick auf die Burg gelegen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	110,50 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

